

LISTE DE VÉRIFICATION PRÉALABLE AU VOYAGE DE RECHERCHE D'UN DOMICILE

- Attendez de recevoir le message d'affectation (ne faites aucun plan de VRD avant la réception du message d'affectation).
- Contactez BGRS pour établir le calendrier de votre déménagement.
- Vendez votre maison ou planifiez la résiliation du bail.
 - *En général, il est conseillé de vendre son logement actuel avant de planifier le VRD. Avec un peu de chance, vous aurez su que l'affectation était imminente et vous aurez déjà effectué certains préparatifs pour la vente de votre domicile. Si ce n'est pas le cas, c'est le moment d'entamer ce processus.*
- Examinez votre budget familial pour déterminer le montant prévu pour le logement.
- Contactez un agent immobilier de votre nouvelle localité pour effectuer une évaluation préliminaire des besoins.
- Contactez votre banque pour obtenir une préapprobation de prêt hypothécaire, si nécessaire.
 - *En obtenant une préapprobation avant votre VRD, vous clarifierez vos objectifs de recherche de domicile, vous gagnerez du temps et réduirez votre stress.*
- Choisissez la date de votre VRD (assurez-vous d'avoir suffisamment de temps entre cette date et celle du CE).
 - *Lorsque vous avez une offre ferme sur votre demeure, vous êtes prêt à réserver votre VRD. Contactez votre agent de BGRS pour confirmer les dates et réserver votre voyage.*
- Demandez à BGRS de réserver le transport en avion ou en train, le véhicule de location, etc.
- Réservez votre ou vos chambres d'hôtel.
- Obtenez une avance de fonds de BGRS, au besoin.
- Organisez la garde des enfants et des animaux de compagnie, si nécessaire.
- Contactez le CRFM de la nouvelle localité pour obtenir des renseignements sur les écoles, les soins de santé, etc.
- Faites des recherches sur les quartiers, les écoles, le temps de trajet pour se rendre au travail, etc.
- Consultez les propriétés potentielles en ligne et effectuez les visites virtuelles.
- Demandez à votre agent immobilier d'organiser des visites durant les dates de votre VRD et trouvez un inspecteur, un avocat, etc.